

房屋建筑工程施工技术及现场施工管理

张立伟

(金键建设有限公司, 山东 潍坊 261205)

摘要: 建筑工程行业发展随着时代的进步逐渐融合了先进的科学技术和创新性的管理理念, 提升了建筑工程的质量。每个建筑工程需要大量人力、物力的投入, 其本身是一项复杂性、技术性、管理性兼备的工程, 各环节的紧密相连才能保证工程的顺利结束。要求施工人员的技术符合标准, 现场管理者对工程进行全面的、科学的管理, 才能在保证质量的基础上缩短工期。故而, 本文对现阶段我国建筑工程的施工技术及管理进行研究, 以期提高我国建筑行业的市场竞争力。

关键词: 房屋建筑工程; 施工技术; 现场施工管理

0 引言

在竞争激烈的行业背景下, 建筑企业不仅要构建完善的管理制度, 还要借助科学技术不断提升施工工艺水平, 这样才能获取理想的经济效益。建筑企业要优化工程现场施工前的准备工作管理, 并加强对施工现场进度计划及工艺流程的管理, 同时还要制订人员素质提升方案或者专业人才引进方案, 确保其在岗技术人员与管理人員具备较高的综合素质, 进而保证现场施工人员可以保质保量地完成施工规划^[1]。

1 房屋建筑工程开展施工现场管理的重要性

由于房屋建筑工程对专业性要求较高, 因此, 通常对施工方也存在一定的专业性要求。从某种程度上来说, 房屋建筑工程质量如何, 与施工方是否进行专业且高质量施工存在重大关系。基于提升施工质量的需要, 进行施工现场管理不仅重要且极为关键, 做好这一环节的工作, 是房屋建筑整体质量获得保障的重要内容, 同时, 强调落实施工现场管理, 也是促使房屋建筑行业实现健康发展的保障。因此, 施工单位应加强开展施工现场管理工作, 并注重提升这项管理工作的质量, 进而确保房屋建筑工程得以顺利推进。

2 房屋建筑施工中的地基施工技术

2.1 地基处理技术

地基是建筑工程的施工基础。地基处理技术需要根据施工现场的真实情况及项目需求进行选择。我国地质多样, 建筑工程的施工会涉及不同类型的地质条件, 因此, 地基的施工技术要符合当地的土壤性质, 才能保障地基处理的质量。此外, 深基坑支护技术在实际实施过程中会应用到水泥搅拌桩与钢板桩, 水泥搅拌桩可起到显著的阻水效果, 钢板桩或是钻孔灌注桩可起到显著的挡土效果。其中, 水泥搅拌桩技术是利用深层搅拌机将水泥、软土、砂石等建筑原材料的基层进行搅拌, 可以提升软土地基的稳定性。

2.2 钢筋施工技术

钢筋施工是建筑工程中的重要技术, 在房屋建筑工程施工中, 钢筋是十分重要的材料, 对房屋建筑的质量起到至关重要的作用。在进行钢筋连接的过程中, 施工人员需要做好钢筋接头的全面焊接, 在此过程中需要选用电弧焊进行处理。此外, 施工人员还可以采用电渣压力焊和气压焊的方式对此进行处理。对于钢筋的焊接部位, 可以选择气压焊, 进而确保钢筋连接的效果。在钢筋绑扎施工以前, 需要对表层的锈迹进行清除, 降低钢筋发生腐蚀的风险。在绑扎过程中需要用符合规定的铁丝进行绑扎, 施工人员要对外力的冲击进行充分关注, 进而提升建筑结构的坚固程度^[2]。

2.3 混凝土的施工技术

混凝土是建筑工程最重要的建筑材料之一, 也是需要施工材料最多的建筑材料。在施工的过程中施工技术对整个建筑质量有着决定性的作用。在施工设计的过程中, 对混凝土施工技术的设计决定着整个工程的施工质量, 更可以有效地避免质量事故发生的可能, 在混凝土材料施工主要的技术包括: 准备工作、浇筑技术、养护技术。

3 建筑现场施工控制措施

3.1 优化工程现场施工前的准备工作

建筑单位要强化施工设计图的审视核查管理, 而且要根据施工环境、施工要求等仔细核查相关参数, 确保设计方案准确可行后, 方可开展后续工序。建筑企业还要明确各个施工环节所需的技术工艺、机械设备等, 搜集现场情况中的各类信息数据, 整合出施工技术及机械操作的难点、要点, 为后续的施工环节及施工管理做好准备。建筑企业还要强化对建筑材料的规范化管理, 应从建筑的采购环节入手, 从根本上落实对建筑材料的整体把控, 确保建筑材料的质量标准及其使用性能都能满足施工要求。

3.2 加大监督管理工作的力度

在制定相关的施工安全质量管理条例以后, 需要加大监督管理工作的力度, 需要通过监督管理部门加强对管理条例的监督检查工作, 面对各类棘手问题勇于拿出积极解决问题的态度, 真正着手解决问题, 对于施工违法问题严惩不贷, 营造良好的施工监督管理部门和高效高质量的建筑施工风气。须避免多部门集中执法, 导致执法混乱, 问责困难。最后, 政府部门也需要保证安全监督管理规范的有效性、权威性, 政府部门需要起到应有的监督管理作用, 规范建筑行业的安全生产, 不断提高施工安全质量水平^[3]。

4 结语

总结在建筑工程施工现场管控中需要深入贯彻“节约增产、安全生产以及质量第一”的指导方针, 采用先进技术, 秉承着科学方法和态度进行技术管理。另外, 在实际施工过程中, 更需要在保证施工质量的前提下, 最大程度降低消耗, 提升工作质量和经济效益。

参考文献

- [1] 崔高杰. 建筑工程施工技术及其现场施工管理探讨[J]. 居舍, 2020(13):39.
- [2] 杨伟. 建筑工程施工技术及现场施工管理[J]. 中外企业家, 2020(10):129.
- [3] 刘玉, 谷洪雁. 建筑工程施工技术及其现场施工管理探究[J]. 门窗, 2019(19):125.