

房屋建筑工程施工现场管理分析

路志刚

(安徽万博建设项目管理有限公司, 安徽 阜阳 236000)

摘要: 由于房屋建筑工程对专业性要求较高, 因此, 通常对施工方也存在一定的专业性要求。从某种程度上来说, 房屋建筑工程质量如何, 与施工方是否进行专业且高质量施工存在重大关系。基于提升施工质量的需要, 进行施工现场管理不仅重要且极为关键, 做好这一环节的工作, 是房屋建筑整体质量获得保障的重要内容, 同时, 强调落实施工现场管理, 也是促使房屋建筑行业实现健康发展的保障。因此, 施工单位应加强开展施工现场管理工作, 并注重提升这项管理工作的质量, 进而确保房屋建筑工程得以顺利推进。

关键词: 房屋建筑; 工程施工; 现场管理

0 引言

想要确保房屋建筑工程达到相关质量标准要求, 做好施工现场管理工作极为重要且关键。通过开展科学有效的施工现场管理, 不断提升现场施工质量, 安全管控水平, 促使整个房屋建筑工程获得顺利推进, 做到按质按量完工, 如期交付使用, 是建筑施工企业管理的永恒课题^[1]。在具体的施工现场管理过程中, 各个环节均需顾及且到位, 只有这样, 才能有效提升建筑工程建设质量, 进而为整个房屋建筑工程得以顺利施工保驾护航, 最终促使整个建筑行业实现健康发展。

1 房屋建筑工程主要施工技术分析

1.1 混凝土施工

混凝土施工是建筑工程施工的重要环节, 能够提升建筑工程的稳定性以及安全性能, 做好混凝土施工的控制工作还能降低由于裂缝产生带来的风险。在进行混凝土配置的过程中, 需要对材料的质量以及配合比进行控制, 进而提升混凝土的和易性。对于混凝土的搅拌以及浇筑环节也要做好控制, 在进行浇筑工作以前, 要做好表面的清理, 确保混凝土和接触面具有良好的接触效果。在浇筑过程中可以采用分层浇筑的方法进行浇筑。

1.2 电气施工技术

房屋建筑施工中, 电气施工技术同样非常关键, 考虑到电气施工的高风险性, 在施工环节必须切实做好安全防护工作, 在保证施工人员生命财产安全的同时, 提升电路的使用寿命和使用安全, 对电路进行接地处理, 做好连接位置的绝缘处理, 通过这样的方式来减少电路故障, 规避风险隐患。

1.3 钢筋施工技术

钢筋施工是建筑工程中的重要技术, 在房屋建筑工程施工中, 钢筋是十分重要的材料, 对房屋建筑的质量起到至关重要的作用。在进行钢筋连接的过程中, 施工人员需要做好钢筋接头的全面焊接, 在此过程中需要选用电弧焊进行处理。此外, 施工人员还可以采用电渣压力焊和气压焊的方式对此进行处理。对于钢筋的焊接部位, 可以选择气压焊, 进而确保钢筋连接的效果。在钢筋绑扎施工以前, 需要对表层的锈迹进行清除, 降低钢筋发生腐蚀的风险。

2 房屋建筑工程施工现场管理策略

2.1 制定科学合理的施工方案

在施工过程中, 一套相对完备的施工方案可以为有序推进奠定坚实的基础, 推动施工成本集约化和施工效率的提高。当建设项目确定后, 需要将对应的施工技术、施工人员管理等一系列问题落实到位。紧密围绕施工现场人员的现实状况, 管理十分复杂, 应充分考虑施工现场的各种环境因素, 确保施工

设计方案更加科学有效。所以, 在下一步的施工过程中, 施工人员的工作将更有成效^[2]。

2.2 规范材料采购以及质量审查的工作流程

房建工程的项目规模普遍较大, 施工涉及的建筑材料规格、数量以及种类较多, 提升了项目材料采购和施工管理的难度。建筑材料是房建工程建设的基础, 材料的质量直接决定房建工程的建设质量。首先, 应明确工程建筑材料的采购流程, 制定详细的采购标准, 提升对建筑材料质量的审查管理力度, 确保所用的工程材料符合房建工程的设计要求和质量标准; 其次, 在项目部设立材料采购部门。在工程材料的选购阶段, 工作人员应调查工程材料的价格, 对比不同厂家、不同价格的材料质量, 在确保材料质量的基础上花费最低的成本, 同时也要对供应商的资质、客户评价以及信誉度进行调查; 最后, 做好工程材料的运输调度与管理工作。避免工程材料在运输过程中损坏, 在工程材料进场之前, 对材料进行彻底的检验, 确保材料的质量、数量、规格型号等符合要求。检验不合格的材料, 应及时进行清场处理, 避免使用劣质材料影响房建工程的施工质量^[3]。

2.3 加强施工现场安全管理

安全管理是房建工程管理的重要工作内容, 安全管理能够为施工作业提供最大程度的安全保障。在房建工程的施工过程中, 工程管理人员应提升技术资料的管理力度, 工程中的设备验收和安全技术交底等, 都属于安全技术资料的范畴, 对房建工程的施工安全具有重要影响。房建工程的安全施工管理可分以下步骤进行: 首先, 管理人员在施工前, 应根据项目实施的要求制定安全施工的实施策略, 组织施工人员参与安全施工的交底工作; 其次, 管理人员根据项目实施情况, 对施工人员进行重要施工项目前的技术交底, 明确项目施工的作业流程和安全规范, 提升施工人员的安全施工责任意识。

3 结语

综上所述, 在建筑工程不断发展的过程中, 施工技术也得到了不断的进步。我国地质情况比较复杂, 同时对房屋建筑的要求也比较高, 这就需要在进行建筑工程施工中注重施工技术的优化和运用, 不断地提高施工现场的管理效果, 进而提升房屋建筑的质量。

参考文献

- [1] 李旭光. 房屋建筑工程施工现场管理策略探究[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2020(13):30.
- [2] 徐楷晨. 浅谈建筑工程施工技术及其现场施工管理[J]. 居舍, 2019(36): 43-44.
- [3] 叶雅萍. 提升房屋建筑工程管理与施工质量的途径[J]. 四川水泥, 2019(12):324.