

建筑暖通安装工程以及施工管控

薛震宇

(山东北方路桥工程有限公司, 山东 德州 253000)

摘要:暖通安装工程在建筑行业占据着非常重要的地位,国内暖通安装工程的发展越来越好。本文从建筑暖通安装工程中存在的问题着手,探究了建筑暖通安装工程以及施工管理,并借助实例来进行说明。

关键词:建筑暖通安装工程;施工管理;技术交底

0 引言

建筑工程后期最常见的施工项目之一为通风空调安装,空调的安装质量直接影响未来业主居住的舒适感,是业主评价建筑施工质量的重要依据。同时,通风空调安装质量也影响着建筑工程内部的能量消耗。可见,通风空调安装质量控制不可忽视。文章从施工前流程准备、施工前材料准备、施工阶段质量控制要点三个方面对此进行阐述,以供参考。

1 建筑暖通安装工程中存在的问题

1.1 暖通安装工程噪音

超标暖通安装工程中主要的噪音来自于大功率的风机噪声与暖通空调设备的安装过程,噪音超标的主要原因既有施工人员的水平,也有风机的质量。风机生产和制造企业的水平在很大程度上直接影响着风机的质量,从目前的实际情况分析可知,进口的风机质量要比国内的风机质量好一点,大企业的风机质量要比小公司的风机质量好一点。目前的风机房与暖通管道之间存在隔音设计不合理,无法有效隔离暖通设备的噪音,导致经常出现噪音扰民的问题。

1.2 缺乏完善的工程施工质量监督管理体系

要想获得效果优良的暖通空调,首先需要完善的质量监督体系。由于大部分的建筑工程缺乏完善的施工质量监管体系,而且缺少相关的法律法规,导致大部分工程施工的过程中,只是简单的监管工程的进度,控制工程的成本,而忽视了工程的质量。在施工工程中经常会出现偷工减料、施工人员实际的施工水平比较差,赶进度忽视质量的一系列问题,导致整个工程存在很大的安全问题^[1]。

1.3 安装施工工艺与技术存在问题

在暖通安装工程施工过程中,管道是施工的基础,因此要重视管道的安装,确保整个工程施工的效果。在施工现场,经常由于管道坡度设计存在一定的问题,导致通风效果不好影响供暖的效果,不利于暖通安装工程功能发挥实际的作用,通过以下两个方面分析管道安装过程中存在的影响因素,首先是工程的施工人员由于自身的工作能力较弱,在施工的过程中经常会忽视管道的调直,在管道穿墙的过程中忽略了坡度的影响,所以在施工结束之后,局部会出现一定的问题。其次是在管道安装的过程中,不重视管道支架凸显的问题,当问题出现时没有及时的解决,导致管道出现局部的反坡,如果反坡的情况比较严重,就会造成管道内积水存气,不利于供热的效果。

2 加强建筑暖通安装工程施工管理的有效措施

2.1 金属风管安装

安装之前,应该进行风管内外杂物的有效清除,提高清洁保护工作的质量。同时应该对风管的安装位置、标高以及走向进行详细的检查,保证风管接口连接的紧密性,并重点对风管法兰垫片的放置进行有效的控制,既不应该使其进入风管内,

也不应该突出法兰之外,从而提高风管接口的连接质量。之后应该借助红外线定位技术进行施工放线,提升风管间距和直线度的精准性,根据风管中心线位置确定吊杆安装位置,为支吊架的安装提供有效的支撑。此外,在连接金属风管和混凝土风道时,应该按照气流的主方向进行插入操作,借助封闭措施进行技术处理,并规范安装防雨罩,从而增强金属风管的耐用性。同时,应对风管安装的水平度进行有效的控制,以每米不大于3mm的标准为宜,总计数量偏差应该小于25mm,从而更好地保证金属风管安装的规范性^[2]。

2.2 加强建筑工程的技术交底

施工技术交底可以为施工人员的实际作业提供理论依据,由于工程建设涉及专业较多,同时还包括交叉作业的部分,因此为了有效协调施工,施工部门需要对施工技术交底进行完善。在正式施工前,施工管理人员与技术负责人员首先需要对施工图进行深入研究,并结合施工现场具体情况,科学制订施工技术方案,然后组织各工种技术人员研讨并确定技术交底方案,进而保证施工作业流程的科学有序开展,最后做好工程记录工作,工程记录是对工程建设相关信息的收集和整理,工程的施工记录可以为工程的验收和后期维保工作提供必要依据,同时也有助于施工技术管理工作质量的提升,因此相关工作人员要强化对施工记录工作的重视程度。

2.3 重视对空调设备的消除噪音处理

因为各种原因,造成高压空调安装过程中出现了较大的噪音,严重影响了用户的生活质量与工程整体的质量。所以,要重视施工过程中降低噪音的工作。一般来说,可以在安装空调设备前,对空调室进行降噪处理,比如可以在电脑室的墙壁上安装吸音材料;在安装风机的过程中,可以在风扇的进出口位置安装消声器;在新风力入口安装消声器等。除此之外,在噪音比较高的地方,让风管弯曲。所以,在重点位置安装消声器,经过空气消声器与空调外部材料的阻隔处理,风管震动的过程中就会产生较低的噪音^[3]。

3 结语

综上所述,在进行通风空调安装质量控制时,应根据相关规定,做好施工前流程准备,按照施工要求做好施工前材料准备工作。同时,在施工阶段要控制好质量技术,施工完成后要依照国家规定严格进行空调安装质量的检查工作。

参考文献

- [1] 任兵. 结合实例对建筑暖通安装施工技术相关问题的探讨[J]. 工程建设与设计, 2020(09):245-246+249.
- [2] 全进学. 建筑安装工程中暖通及给排水安装常见问题分析[J]. 绿色环保建材, 2019(09):211-212.
- [3] 陈晨. 关于建设方对建筑暖通给排水工程管理探讨[J]. 中外企业家, 2019(20):99.