

# 建设工程质量安全监督信息化管理研究

犹品军

(贵州省遵义市余庆县住房和城乡建设局, 贵州 遵义 564400)

**摘要:** 随着我国经济的发展, 我国的建筑领域保持着良好的发展态势, 人们对建筑工程的安全性和可靠性也提出了更加严格的要求和标准。从当前我国建筑领域的工程建设情况来看, 依然还存在一些质量安全的问题。建筑企业要认真分析问题所在, 制订相应的解决方案, 确保建筑工程的整体质量得到提高。本文首先论述了在开展建筑工程建设中加强质量安全的监督和管理的重要性, 然后探讨了目前我国工程建设中的质量安全监督管理的现状, 并提出了有关的改进策略。

**关键词:** 建设工程; 质量安全; 监督信息化

## 1 建设工程质量安全监督和管理中存在的问题

### 1.1 项目质量监督和安全监管水平较低

现阶段的建筑工程, 大多体量大, 而且数量多, 所涉及的质量和安全隐患多。相关的监督人员没有制定相应的针对各方责任主体的监督计划和监督方案, 对于工程项目的质量安全的监督检查工作开展的覆盖率或频次低, 没有落实监管职责, 任由各方责任主体违规行为的发生。对于施工现场出现的质量和安全隐患, 也没有及时做出警示要求整改, 而且, 参与质安监督工作的人员大多数数量配备不足, 专业水准不高, 对于日新月异的建筑项目和建筑机械缺乏知识更新, 不能跟上规范和标准变化的步伐, 这也导致在实际的现场监督过程中, 很难发现存在的质量和安全隐患, 被施工和监理单位所蒙混, 将存在问题的部分分项工程验收合格。

### 1.2 建筑工程缺乏足够的监督管理的资金

随着我国改革开放的不断发展, 深化“放管服”改革。我国在建筑工程领域也做出了新的改革和发展, 目前在质量监督和管理方面的服务方式已经发生改变, 需要由政府财政资金全部承担, 但是这也导致很多质量监督机构的管理资金不足, 这会给质量安全的监督和管理带来一定的障碍。除此之外, 一些监督机构的工作人员在薪酬方面得不到有效的保障, 也会影响他们在工作中的积极性和主动性, 进而影响了工程整体的质量管理水平<sup>[1]</sup>。

### 1.3 监理队伍的整体素养欠佳

在现实中, 很多建筑企业为了降低施工成本, 没有结合施工需要, 组建一支高专业素养的施工团队, 也没有重视施工前的技术知识培训, 使施工人员的质量安全意识较为淡薄, 且无法掌握健全的施工技术规范。在实际施工环节, 施工人员缺乏纪律意识, 施工行为具有随意性, 使施工质量与施工安全性得不到有效保障。

## 2 建设工程质量安全监管水平的提高方案

### 2.1 健全监督管理机制

首先要强化政府的监管力度, 对于施工建设的全过程的质量安全监管工作, 都要落实到位, 并且对于一些重点的环节进行更加严格地检查。通过各项制度的确立和完善, 进一步做好施工图纸以及设计文件的审查工作, 对于一些设计的变更行为作出严格规范。另外, 还要检查检测单位的质量检测工作, 杜绝虚假数字, 假报告等违法、违规现象, 若有此类行为, 可依法进行行政处罚并驱逐出场。其次, 要加强监督检查, 加大质量安全监督执法力度, 对开工的建设项目, 要制定监督计划和监督方案, 并进行监督交底, 告知各方责任主体的权利和

对应的义务, 明确质量和安全监督的内容、工作的方式方法、对各方责任主体的工作要求、对其违法违规行为的处理<sup>[2]</sup>。对于一些重点的建筑项目, 要进行质量安全的专项整治工作。

### 2.2 合理优化设备材料

在进行建设项目工程施工作业时, 通常要应用大量的建筑施工设施, 在其各项设备具体运行过程中, 对其质量具有较高的要求。在具体进行施工作业时, 任何故障问题的出现, 都有可能产生安全事故。基于此, 相关单位在开展具体工作时, 需要科学维护和保养现场施工设备, 具体进行施工作业时, 对可能存在的不安全因素和不确定因素进行综合考虑。与此同时, 还需要严格检查施工材料与机械设备, 合理优化建筑材料采购工作, 并对其进行科学存储, 确保各项设备在具体工作过程中始终保持良好的状态。与此同时, 在相关技术设施进行具体运行时, 还需要对其周边环境进行有效清理, 避免施工现场进入不相干人员。除此之外, 再出现具体问题时, 施工人员、设计人员和管理人员需要进行科学有效沟通协调, 确保具体施工过程中整体建筑工程的有序性和平稳性<sup>[3]</sup>。

### 2.3 加大培训力度, 提升施工团队综合素养

首先, 施工单位需要结合工程建设需要, 建立完善的人才选聘制度, 全面考察施工人员的施工技术、职业素养等。其次, 加大施工前的培训工作。借助培训工作, 将施工技术规范、施工安全注意事项等告知施工人员, 提升施工人员施工操作的科学性<sup>[4]</sup>。最后, 完善相应的监管考核规范。通过加大监管考核力度, 有效约束施工人员的施工行为, 并从根本上提升施工行为的安全性与合理性。

## 3 结语

在实际工程中, 建筑工程施工质量和施工安全性会受到施工人员综合素养、施工技术水平、施工质量安全监管工作等一系列因素的影响。为此, 文章结合常见的建筑工程质量安全监督与管理问题, 提出了相应的监督与管理策略, 为相关从业人员提供参考, 促进了建筑工程施工质量的稳步提升<sup>[5]</sup>。

### 参考文献

- [1] 苗文志, 郭洁. 建设工程质量安全监督信息化管理研究[J]. 住宅与房地产, 2020(06):165.
- [2] 张金洪. 建设工程质量监督信息化应用研究[J]. 居舍, 2019(36):161.
- [3] 李强. 建设工程质量安全监督信息化管理研究[J]. 通讯世界, 2019, 26(10):319-320.
- [4] 董芝梅. 建设工程质量安全监督信息化管理的逻辑与路径研究[J]. 科技经济导刊, 2019, 27(22):234.
- [5] 郑贺秋. 建设工程质量安全监督信息化管理探讨[J]. 建材与装饰, 2019(21):208-209.