

探析建筑防水工程在建筑施工中的应用

张辉

(沈阳仪表科学研究院有限公司, 辽宁 沈阳 110000)

摘要: 随着经济的发展,人们对建筑的需求越来越大,这也引起了建筑工程行业逐渐受到重视与广泛的应用,由此在建筑工程行业中引起了激烈的竞争。建筑工程行业也不仅仅要求于在工期内完成项目,更加重视的是建筑工程的质量安全,而且是在建筑工程中的防水系统问题,近些年来成为了建筑行业重点的关注方面,因为在建筑中防水工程技术到应用可以更好的延长建筑的使用年限,减少在建造工程出现的漏水等不安全现象的发生。

关键词: 防水工程; 建筑行业; 施工应用

0 引言

由于人们对建筑质量的要求越来越高,这就引起了建筑行业的广泛思考与探索,就目前市场中的建筑工程行业,他们往往更加注重在建筑施工中所收获的经济利益,很少去思考在建筑施工中防水工程,目前存在的大部分现象主要表现在:在建筑施工工程完工后,建筑会出现渗水漏水的现象。所以为了更好地保障在建筑工程中进行完善的防水系统工程,就需要建筑工程行业在防水工程方面加大专业性技术知识的传播,以此来减少在建筑施工完工后出现渗水、漏水的现象,推动建筑工程行业的健康发展,同时也为使用建筑的人提供了更好的安全质量保障,减少在防水方面给使用者造成的困扰^[1]。

1 加强对防水建筑工程探究的必要性

在建筑工程中一定要加强防水工程的完善,因为在各个建筑物中,难免会出现各种各样的漏水相关问题,如果在建筑工程中加强对防水工程的进一步推进,就会在一定程度上减少建筑物漏水等对使用者到经济效益与身体健康效益的损害,而且在进行防水工程时,需要专业性的防水工程施工人员进行专业性的处理,尤其是对防水建筑工程的材料使用情况,使用高质量的防水材料可以有效降低渗漏水等现象,最重要的是,如果在完工后的建筑中出现漏水的现象的话,很有可能会引起电路等其他危害情况,从而给使用者带来危害。所以这就要求防水工程的专业人员,对防水技术进行进一步的探究,要根据不同的地形与天气对建筑物进行防水工程设计,以此来推动在建筑工程中防水工程的健康发展。

2 防水建筑工程在施工中存在的普遍问题

2.1 对使用的材料缺乏一定的监督管理,材料质量较低

在建筑工程中,建筑者一般都是以自己的经济效益为首要目的,所以在采购建筑工程的实施过程中所需要的防水原材料时,对于市场上所出现相同施工防水材料,但不同的价格时,采购人员往往会采取购置较便宜的防水材料进行施工,以此来减少自己在建筑工程中所投入的成本,这样虽然减少了完工前的成本,但是在建筑工程完工以后,由于在施工时所采用的是防水材料质量较低的原因,就会出现各种各样的防水工程费用,这就又从根本上增添了建设成本,又降低了在防水建筑工程中的建设质量与效率^[2]。

2.2 设计人员对设计场地不够熟悉,不能进行具体的防水建筑设计

由于建筑设计者的设计一般都是在图纸上呈现出来,缺乏对建筑场地进行一定的考察,掌握的场地材料也大部分都是从数据室的材料中所获得的,很少有建筑设计师对场地进行考察来设计具体化的防水建筑工程设计考察,所以就导致自己所收

集到的材料中缺乏更加真实有效的当地气温与日照时间等情况,也就造成了最后不能够选择合适的防水建筑材料来进行施工。而且设计师的防水建筑工程设计方案是在图纸上呈现出来的,有时就会忘记标注一些施工厚度和构造的特殊标志,这就给防水建筑工程的施工造成了一定的困扰,无法制定出设计者原本想要的施工厚度,这样就容易在建筑施工人员进行施工时使用的防水材料防水基层相分离,最后导致防水层的质量大大降低,又从整体上降低了防水建筑工程的整体效益与质量。

3 对防水建筑工程中出现的问题的解决方法

3.1 要培训专业性的监督管理人员,保障防水材料的质量

在防水建筑工程中,防水材料的采购以及使用是十分重要的,它关乎到整个建筑工程的整体效益与质量,所以对防水建筑工程实施的过程中一定要使用受过专业培训的监督管理人员,要求他们严格遵守防水建筑工程原则,真正做到质量保证,注重经济效益与防水建造工程的整体效益相结合,对于不符合施工要求的防水材料,一定要严格禁止运用到建筑施工中,最大程度上减少防水建筑工程中因材料不合格所造成的问题等情况^[3]。

3.2 设计师有必要进行实际化的场地考察

这既是对场地进行实际化的考察,可以更好的把施工场地的气温与日照等影响水质效果因素了解清楚,这样才能更好的布置施工场地不同的位置所需要的防水建筑材料,并且可以根据这些影响因素来制定出相应的解决方案,比如说,对于屋面漏水、渗水等现象,设计师可以在建筑施工前要求施工人员对屋面所需要注意的问题提前说明,要求他们不仅要均匀涂抹防水材料,还要增加涂抹的次数,这样可以防水材料对漏水的抵抗力,从而增强防水建筑的使用寿命。

4 结语

总而言之,要想增强防水建筑工程使用寿命与质量,需要防水建筑工程多个相关方面来进行配合。尤其是在防水建筑工程中采购的防水材料质量的要求标准,以及在施工中的达标质量与建筑验收的标准,一定要严格化与规范化。使用各个验收的试验方法来评定防水建筑工程是否合格,确保在防水建筑工程使用中的安全性。

参考文献

- [1] 张军. 建筑施工危险源安全评价及管理的方法研究 [D]. 大连理工大学, 2007.
- [2] 李席锋. 探究建筑工程施工中的防水防渗施工技术的应用 [J]. 中国住宅设施, 2020(08):127-128.
- [3] 李昌峰. 建筑工程施工中的防水防渗施工技术的应用分析 [J]. 居舍, 2020(15):50.