

园林施工及园林管理的探讨

杜亚坤

(深圳市华辉装饰工程有限公司, 广东 深圳 518000)

摘要: 随着我国经济的大力发展, 居民对园林绿化管理的需求越来越高。但是, 我国园林工程起步的比较晚, 从而导致园林施工管理过程中频频出现问题。本文对园林施工和园林管理中存在的问题, 对园林施工管理水平的策略进行分析, 希望能为我国园林施工提供有效借鉴。

关键词: 园林施工; 园林管理; 施工现场

1 园林施工及园林管理问题分析

1.1 园林施工设计阶段问题

随着社会快速发展, 某些园林单位在园林施工设计阶段时没有考虑当地的环境和一些区域性的特点, 盲目园林设计, 忽视了园林设计的实际要求, 导致园林设计园林施工的过程中出现的问题, 增加了施工难度, 导致园林施工没有达到预期的效果。同时, 部分设计单位在设计过程中也没有详细了解当地城市的发展趋势和政府基础设施, 在设计过程中与政府基础设施建设发生冲突, 导致一系列的严重问题发生, 严重影响了园林施工正常工作。

1.2 园林施工管理混乱

由于我国园林工程比较落后, 我国的园林建设尚未形成完整的园林工程体系。可以说, 中国目前的景观工程在管理上还是比较混乱的, 不仅没有完整的达到管理体系, 管理理念也相对落后, 缺乏专业的指导和风险应对机制, 严重影响了园林施工的进度和质量, 从而未达到施工管理有效目的。

1.3 缺乏专业监督机构

长期以来, 我国园林施工存在着管理落后、监管机制不完善、监管不到位等监督管理问题。与园林工程相关的验收规范中几乎没有强制性规定。这很容易导致很多问题。比如在花园的建设中, 随意种植植物, 没有考虑土壤的特性和植物的生长规律, 也没有对绿化的维护给予足够的重视, 甚至有的建设单位负责只针对施工, 不针对后续的绿化和养护工作, 无疑影响了园林施工的质量, 违背了园林施工的理念。为此, 必须加强对园林施工的监管。

1.4 需要提高园林管理人员综合素质

随着我国城市化步伐的不断加快, 园林施工规模也在不断扩大。然而, 园林施工在我国是一个相对较新的行业。园艺管理也是如此。许多管理人员的专业水平不高, 使得园林管理的效率和质量相对较低, 严重制约了园林工程的发展^[1]。

2 园林绿化工程的施工要点

2.1 施工前准备要点

建设项目施工前, 应根据具体设计方案和施工现场的实际情况, 制定相应的施工方案, 确保项目施工过程中的植物和土壤满足设计要求。规格。此外, 应根据具体的建筑环境选择相应的建筑植被, 可以提高植物的成活率, 提高整个园林文化工程的建设效率。同时, 可以积极引进外地植物, 引进的植物必须具有较强的适应性, 能够在当地环境中健康生长。此外, 更应注意设计图纸。一般来说, 园林绿化工程总面积比较大, 对选址图设计和分区提出了更高的要求。只有通过科学的规划设计, 后续工作才能顺利进行。

2.2 施工现场处理点

由于城市园林绿化工程的施工场地直接影响到整体的施工效率和施工质量, 因此在设计之前, 需要对工程进行全面的场地分析, 选择合适的施工场地。这保证了整个项目的建设水平。场地的规划设计需要兼顾生态环境、气候环境和城市未来的规划发展。此外, 在场地规划过程中, 要坚持当地文化和地域特色, 体现城市特色, 而不是随波逐流, 这也会对城市的发展起到一定的推动作用。工程施工过程中, 必须及时清理相应的建筑垃圾, 防止对周围环境造成破坏。施工现场的管理也是保证项目顺利施工的关键^[2]。

2.3 园林植被种植要点

根据现场情况, 研究制定合理的现场开挖方案。可用土可重新填筑, 不可用土按施工要求清除, 必要时必须安装挡土墙。确定建筑总平面图和土方开挖方案、开挖路线、顺序、范围、层高、坡度、沟渠水平位置和开挖土方工程堆放位置。开挖前应发现地下管道等障碍物, 施工现场的地上、地下障碍物必须按种植要求清除处置。回填土应为易压实的粘性土或砂质土, 有机质含量不超过10%。填土应压实至最佳含水量, 并应在施工前测试本项目中各种土壤的最佳干容重。孔槽的规格应根据土壤的质量和树根的大小来确定。一般规定: 带土球的应比土球大20~30cm, 栽裸根苗的穴应保证根系充分舒展, 穴的深度一般比土球高度稍深10~20cm。树槽宽度应在土球外两侧各加10cm, 深度加10~15cm, 如遇土质不好, 需进行客土或采取施肥措施的应适当加大穴槽规格。挖种植穴、槽应垂直下挖, 底部应留一土堆或一层活土, 穴槽壁要平滑, 上下口径大小要一致, 挖出的表土和底土、好土、坏土分别置放。在新垫土方地区挖树穴、槽, 应将穴、槽底部踏实。在斜坡挖穴、槽应采取鱼鳞坑和水平条的方法^[3]。

3 对园林施工及园林管理水平的策略分析

3.1 提高管理者的管理水平

园林工程建设对管理人员息息相关。因此, 要拥有高质量的施工设备, 必须掌握相关的专业知识。但是, 我国施工人员的知识储备并不合格。例如, 园林绿化项目的管理人员通过建设项目管理, 管理人员的监督和相关专业知识的缺乏导致对园林绿化项目的忽视。因此, 有必要加强园林施工管理人员的专业培训, 不断提高施工人员的素质。比如在施工过程中, 要了解项目所在的气候和自然环境, 掌握当地树种的生活习性, 才能把园林做得更好。

3.2 对园林绿化建设监管到位

一般而言, 在实施园林绿化管理工作之前, 应有效分析园

林绿化施工现场的环境状况和绿化种植范围,并根据分析结果制定合理有效的园林绿化建设管理方案。同时,构建合理的景观建设管理监督体系,及时有效解决景观建设管理中存在的问题,进一步提高景观建设管理的规范化水平。对于景观施工原材料,在施工前详细记录相应的原材料,有效避免景观施工过程中偷工减料,在保证景观施工安全性和综合效益的同时提高景观施工质量。

3.3 加强新技术、新材料的应用

从新技术的角度来看:一是可以利用公用砖技术,具有独特的滤水结构,可以增强花园的蓄水能力,二是可以利用水力微喷技术在之间。滴灌和喷灌可以充足地提供水分又不伤苗。第三,可以使用渗透软管技术。透水软管具有耐高压、耐腐蚀、耐高温的性能,因此可适用于更广泛的排水环境。新材料方面:一是新型无纺布,具有更高的韧性、透气性和吸水性,在移植树木时可以起到更好的保护作用。其次,可以使用新的防雨粘合剂。使用时,新型雨水膨胀止水胶具有双层密封止水功能,非常适用于焊接等部位的漏水堵头。

3.4 施工竣工后进行验收和维护

许多景观建筑施工企业认为,施工完成就是终点。事实

上,施工后的验收和维护同样重要。施工完成后,必须进行工程验收,并出具最终验收报告。另外,维修保养是验收后进行的,园林景观工程不同于其他工程,施工后的维修保养非常重要。只有保持景观,才能保持园林景观的良好状态,为城市美化和环境净化添砖加瓦。因此,必须派专人进行维护、灌溉、修剪、杀虫等工作,及时确保园林景观设计取得良好效果。

4 结论

园林绿化工程作为城市绿色建设的重要组成部分,必须充分保证施工质量的高效率。这不仅促进了城市绿色建筑,也改变了我们生活的环境。因此在园林绿化施工过程中,相关施工企业必须不断完善相关管理机制,严格控制施工质量,组建良好的施工队伍,提高工程质量管理水平和社会效益。

参考文献

- [1] 贺效元. 城市园林绿化工程的管理与施工技术难点探究 [J]. 商品与质量, 2020(21):155.
- [2] 朱孟山. 节能型技术在风景园林施工中的应用 [J]. 现代园艺, 2020,43(23):220-221.
- [3] 杨俊江. 节能型技术在风景园林施工中的应用分析 [J]. 新农业, 2020(20):55.

(上接第189页)

3.2 信息共享程度不高的问题

信息共享是实现移动医疗的必备要素,目前各医院信息系统自成体系,院间及院内信息共享与信息交换程度不高。

3.3 移动医疗平台的自费机制问题

目前,大多数患者在移动医疗平台需要自费就诊,这很大程度上影响患者的积极性。虽然阿里巴巴的“未来医院”已接入医保,实现医保和自费部分的自动扣费,但大多数的线下医院及医疗服务商未能接入。同时,由于需要借助第三方支付平台,个人信息存在泄露的风险,资金安全无法保障。因此,应当创新移动医疗平台付费机制,提高患者参与移动医疗服务的积极性^[3]。

3.4 技术稳定性和医疗安全性的问题

由于移动医疗具有远程和借助电子设备的特点,因而存在技术不稳定的问题。同时,医疗信息在互联网的传送过程中,容易受到黑客或病毒的攻击,造成信息失密、患者隐私被泄露、内容被篡改等不良后果。

4 未来展望:智能化转型

移动医疗平台市场发展前景可观,未来将会实现线上线下消费场景的融合,完善用户的就医流程,并且以用户为中心

形成医疗闭环。

4.1 移动医疗平台与人工智能深度融合

未来人工智能与移动医疗平台在技术上的突破将包括算法拟合度的进一步优化、算法泛用性的增强、对隐私信息的保护、对结果可解释性的加强,以及增加可靠验证而不断降低移动医疗可能发生不良事件的风险。

4.2 数字化赋能,建立移动医疗平台生态系统

未来应尽快建立移动医疗平台生态系统,其成员包括患者、医疗服务机构、移动运营商、医疗设备厂商、移动医疗应用服务商以及政府监管部门等。

5 结论

随着移动通信技术、大数据技术与人工智能、智能电子设备的进一步发展,移动医疗必将会深刻改变人们的医疗生活方式,未来建立快速精准的移动医疗平台体系已是大势所趋。

参考文献

- [1] 李征宇. 移动医疗平台应用中的伦理问题及应对策略 [J]. 医学与哲学, 2020,41(14):33-36.
- [2] 张俊男,张鑫瑜. 移动医疗平台服务质量与患者忠诚度研究 [J]. 商业经济, 2020(07):89-92.
- [3] 崔立东. 医养结合移动医疗平台的研究 [J]. 世界最新医学信息文摘, 2017,17(A3):191+202.