

风景园林施工管理中的问题和处理措施

李静

(广饶县综合行政执法局, 山东 广饶 257300)

摘要: 风景园林工程建设成为了施工企业当中的综合性管理活动。我国经济社会的稳定发展,已经全面提升了大众的物质生活,同时风景园林工程也深受大众的喜爱与关注,在风景美观的环境当中,改进与完善城市环境与气候有着至关重要的作用。因此,风景园林在实际施工管理中仍然存在诸多问题,已经严重影响了风景园林的工程质量及施工进度。在城市景观的实际建设中,不但需要改善城市的生态环境,而且还需要满足大众高品质的生活环境。所以,文章主要论述了风景园林施工管理中存在的问题进行深入分析,给风景园林施工管理出现的问题提供有效措施,在最大程度上全面促进我国风景园林的建设及发展。

关键词: 风景园林; 施工管理; 问题; 处理措施

在我国经济迅速发展的今天,大众对城市绿化的建设工作提出了更高的要求,使得风景园林工程业不断扩大。就目前情况而言,城市小区绿化、市政绿化以及商业绿化等等已经给广大市民在生活当中提供了良好的活动场所,让大众的生活变得更加充实与美好,进而保障风景园林工程的高效管理。由于风景园林工程所涉及的范围较为广泛,其包含着供电工程及土方工程等,使各项工程需要紧密相连,有效实现风景园林工程的正常运转,一旦出现了管理性的问题,则必然会严重影响风景园林工程建设的施工程序,进而影响了风景园林工程的质量。所以,应当不断完善及改进风景园林工程的工作,将风景园林建设当作重点工作,保障各个不同单位对风景园林的建设工作给予高度重视。

1 风景园林建设的作用

1.1 美化市容

风景园林绿化有着美化市容的作用,给城市市民提供较为宜居的生活环境。所以,这也就意味着居民的居住环境及质量已经深受高度重视及关注,优美与良好的风景园林能够满足大众的精神文化需求。

1.2 为市民树立生态意识

在当前,建设风景园林工程的主要目的,为了改变大众对城市环境的态度,让城市市民在潜意识当中树立生态园林的意识,全面提升人与自然之间的认知程度,在最大程度上给大众营造积极且美好地风景园林绿色空间。

1.3 科学设计园林绿化

要想建设优质的风景园林工程,就必须选择应用高质量的树苗,并对其进行养护与培育,保障树苗能够顺利生长。与此同时,还应当从生态环境的建设、空间策划以及景观建设等方面进行合理设计,制定完全符合风景园林工程建设的方案,有效实现人与大自然之间的和谐及共同进步、发展。

2 风景园林施工管理中存在的问题

2.1 土壤预处理不当

土壤处理环节在风景园林工程建设中尤为重要,倘若土壤处理环节不当,则必定会导致土壤及种植的树木出现枯萎及属性不符的严重现象,进而直接影响了树苗的生长及风景园林的美观效果。与此同时,在土壤实际管理的过程中,往往出现工作人员与管理人員不按照标准要求完成工作的现象,尚未对风景园林建设场地的土壤做好处理工作,导致在实际测量时无法计量树苗种植的深度及平度,从而促使树苗因为质量差而难

以正常生长^[1]。

2.2 定点放线处理不当

在风景园林场地栽种树苗之前,应当对树苗栽种的位置进行测量。倘若在测量期间出现定点放线处理不当的情况,则会导致树苗栽种的位置不准确,甚至还会导致树苗在生长之后出现严重的质量问题。例如,在人行道栽种树苗的同时,倘若工作人员完全忽视定点放线的情况,就会导致树苗在长大之后破坏管道及管线位置。所以,在实际工作中,工作人员应当不断提高对定点放线工作的重视程度,在开挖之前完全注重栽种的细节,保障树苗能够顺利栽种成功。

2.3 苗木质量问题

在风景园林实际施工的过程中,树苗与苗木的质量会严重影响树苗的存活数量及培育的难度。倘若树木质量完全不符合标准要求,则会降低树苗的存活率,导致养护工作的开展有着一定的难度,不仅需要增加风景园林施工的成本支出,还会不断降低经济效益。因此在实际工作当中会因为处理不当,导致树苗的根茎部位出现受损的情况,最终给风景园林工程工作的开展带来巨大的难度与困难^[2]。

2.4 管理意识仍然薄弱

风景园林工程在实际建设中,不论在应用的资金方面还是在实际规模方面都较小,所以工作人员在实际工作中,会将注意力集中在风景园林工程的造价以及体积上,也就是说,对风景园林工程的实际建设完全不够重视。除此之外,在园林工程的实际建设当中,由于投资方较多,往往展示了多元化的管理方式及基本特点,其中监督与管理困难,质量无法达到标准要求也成为了风景园林建设工作当中的重点问题。

2.5 风景园林施工人才短缺

众所周知,风景园林的初期建设来源于中国,由于风景园林工程建设的专业人员对工作投入的工作力度不大,导致在实际建设中出现诸多问题,甚至存在较多的缺点与不足。因此,在新时期当中,已经有着更多的人关注温饱与生存方面的问题转移在生活质量及生活环境中,最终舒适的居住环境及良好的生活环境成为了广大人民群众的重点需求。所以,绝大多数企业只注重片面的经济利益,为了不断应付社会的需求量,成产完全不符合标准的产物及物品,与此同时,风景园林工程建设的团队有部分人员专业能力与水平低下的情况,还有部分工作人员全部都是业余人员,难以认知与了解风景园林工程建设的重点。出现这种情况的主要原因是因为企业负责人不专业及不

注重,首先在选择全能技术人员的同时,企业负责人尚未对面试人员进行全面考察,然而只是因为企业经济利益空间的不断增长与提升所引诱及引导着^[3]。

3 风景园林施工管理问题的处理措施

3.1 严把苗木和工程质量,强化监管力度

当树苗与苗木在栽种的过程中,应当高度重视苗木与树苗的质量,防止不合格的树苗出现在栽种现场。与此同时,诸多施工单位为了全面提升经济效益,往往会采用不恰当与不符合标准的材料当作施工底料,这在最大程度上给风景园林的建设工程埋下了巨大的安全隐患。所以,应当要求施工企业高度重视及严格控制质量,将栽种现场所应用的材料全部严格审查,并且让录入人员将合格与不合格的材料全部详细记录,给以后在检查中打下良好基础。在全面提升树苗栽种质量的同时,应当从诸多不同角度出发,保障风景园林工程建设的质量。另外,在实际工作中,必须加强对树苗与苗木的严格控制及监管力度,将工程建设的各个环节完全贯彻落实,也就是说,只有从大局上严格控制施工质量,才能够在最大程度上全面提升风景园林建设工程的质量以及施工进度。

3.2 提高建筑施工人员的专业素质

风景园林工程建设的主要核心人员为建筑施工人员,在实际建设当中,施工人员从施工开始到施工结束全部由施工人员负责,这就意味着施工人员的责任重大。简单来说,优秀的工作人员对风景园林建设工程的影响摆在第一位。就目前情况而言,我国建筑行业的工作人员在知识层面上及专业素质全部普遍提升,这就需要建筑行业的施工单位应当高度重视对工作人员的专业培训,在全面提升工作人员专业素质的同时,应当对每一位工作人员进行系统化与专业化的培训。如此以来,不仅保障了风景园林建设工程的有效开展,还保障了建筑行业施工单位的人才引入,进而给以后市场竞争当中完成人才战略的计划^[4]。

3.3 加大成本管理力度,确保施工质量与进度达标

风景园林工程较为特殊,不仅体现了城市化的商业价值,还在城市建设规划当中有着主导地位,同时最重要的是风景园林的建设工作能够反映大众的生活环境与质量。所以,风景园林工程从最开始的成本控制,再到全面提升风景园林建设工作的管理水平都十分重要,这样以来,可以减少与防止工作人员出现敷衍与偷工减料等影响风景园林建设工程的情况,所以这就需要保障建筑行业施工单位有利可图,进而保障建筑行业施工单位的质量以及进度得到有效保障。

3.4 加强行业内,设计师与施工人员的沟通

在风景园林工程进行设计的同时,应当要求设计工作人员与施工人员之间建立良好的沟通,保障两者之间有着正确的合作关系,设计工作人员设计的建设方案全部都是设计人员辛苦研究的重要结晶,这就预示着设计人员有着团队精神与团队力量。完全凭借着图纸与文字展示设计图纸,无法充分体现设计人员对艺术的特点,所以在实际设计中,设计人员应当对风景园林工程的各个层面完全认知与了解,并在空闲时间对现场进行监管,保障设计人员的设计思路更加明确与准确,并在设计中能够与施工人员之间进行交代与理解,从而有利于设计人员设计出完全符合标准且优质的风景园林工程设计图^[5]。

3.5 提高管理人员技术水平,做好土壤预处理及定点放线工作

风景园林工程建设的质量与工作人员的专业技能及水平有着密切的联系,在当前,风景园林工程建设所涉及的内容较为广泛,有着一定的复杂性以及专业性。因此,风景园林工程建设中工作人员应当关注工程进度及质量,同时这也需要企业管理部门对工作人员的专业素质及专业能力有着较高的要求,根据工作人员的个人能力及综合素质逐一安排上岗工作。在实际选择树苗与苗木的过程中,应当详细标注树苗的阴阳面,将树苗栽种的全过程记录,并且根据树苗的生长情况及适应能力不断提高存活率。与此同时,工作人员还应当完全掌握土壤处理工作的要点,不断改进与完善土壤的性质,保障土壤的性质完全符合树苗的生长。另外,工作人员还应当结合定点放线的标准要求,对其不断监督与管理,并时刻与设计人员之间进行沟通与交流,在最大程度上保障树苗的栽种环境及位置,从而全面促进树苗在风景园林工程建设中的生长。

4 风景园林工程施工的质量管理要点

风景园林工程施工环节的质量尤为为重要。在风景园林工程项目的实际工作中,需要结合施工组织设计的计划合理安排工作并完成工作,同时还需要制定关于风景园林工程项目的质量计划。与此同时,在对风景园林工程项目应用的材料、设备、人员以及生产环境等因素进行合理控制的同时,在最大程度上应当全面保障风景园林建设工程的质量以及稳定性。另外,建筑行业施工企业的编制人员在风景园林工程编制施工技术标准的过程中,工作人员必须完成对风景园林工程的作业活动,在施工工艺当中设计不同种类的操作流程,按照实际工作规范的标准来完成风景园林工程施工的工作顺序,进而满足风景园林工程的质量要求以及建设工作的有序开展。

5 结语

综上所述,风景园林工程建设作为城市绿化建设的重点,不仅有效改善了城市的生活现状,还全面促进了我国经济社会的稳定发展。通过分析可得,在我国风景园林实际工作中,往往会出现土壤处理不当以及树苗质量不合格等严重现象,最终导致风景园林工程的效果明显不佳。与此同时,在实际制定关于风景园林工程管理制度的过程中,应当完全贯彻落实对风景园林工程建设的监督与管理,严格控制土壤以及树苗的质量,将不合格的树苗完全消除。除此之外,还需要全面提升工作人员的专业技能及专业知识,保障工作人员在实际工作中完成土壤处理工作,高度重视及关注树苗的养护与培育工作,保障树苗栽种的存活量,进而在最大程度上全面推动风景园林工程的有序发展。

参考文献

- [1] 林庆香. 风景园林施工管理中的问题和处理措施 [J]. 居业, 2021(9): 167-168.
- [2] 惠希明. 风景园林施工管理中的常见问题 [J]. 产业科技创新, 2020, 2(34):87-88.
- [3] 衷路佳. 风景园林施工管理中的问题和处理措施 [J]. 现代园艺, 2020,43(22):183-184.
- [4] 胡美林. 刍议风景园林施工管理中常见问题和处理措施 [J]. 花卉, 2020(10):126-127.
- [5] 任宪军. 风景园林施工管理中存在的问题分析 [J]. IT 经理世界, 2019,22(6):80.